

Cofnodion cyfarfod hybrid y **PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd yn Neuadd y Sir, nos Fercher, 16 Gorffennaf 2025, yn dilyn cyfarfod y Cyngor a'i ragflaenodd.

## **PRESENNOL**

Y Cynghorydd Ms J. L. McAlpine (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr Mrs J. Chamberlain-Jones, Mrs D. L. King, Ms V. Roberts,  
A. J. Rutherford, D. Simmons ac A. Walker.

### **Hefyd yn bresennol**

A. R. James - Arsylwr  
Mrs H. J. Mead – Clerc y Dref  
Mr A. O. Williams – Swyddog Cyllid

## **5. YMDDIHEURIADAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorwyr Mrs M. A. Blakeley-Walker, S. Feeney, K. R. Jones, Ms R. S. Roberts ac W. Price.

## **6. DATGAN BUDDIANNAU**

Gofynnodd Clerc y Dref a oedd gan yr aelodau unrhyw fuddiant personol a/neu fuddiant sy'n rhagfarnu i'w ddatgan yng nghyswllt unrhyw fusnes i'r ystyried ar yr agenda.

**PENDERFYNWYD** nad oedd unrhyw fuddiannau i'w datgan.

## **7. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ystyriodd yr aelodau'r ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir wrth y cais.

**Nodyn 1:** Cyngorir yr Awdurdod Cynllunio Lleol fod Cyngor Tref y Rhyl yn dymuno datgan, ble bo'n briodol, y dylai fod yn ofynnol i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau fel swyddfeydd, busnesau, siopau ac archfarchnadoedd i osod arwyddion dwyieithog o amlygrwydd cydradd, i adlewyrchu natur ieithyddol ardal y Rhyl.

**Nodyn 2:** Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych wedi cyhoeddi argyfwng hinsawdd yn ffurfiol yn ddiweddar ac felly byddai'n dymuno bod datblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio yn cymryd camau i sicrhau bod yr holl geisiadau maint mawr yn y dyfodol yn uchafu'r defnydd o dechnolegau sy'n bodoli eisoes i leihau'r effaith negyddol ar yr hinsawdd.

## RHESTR Y CEISIADAU CYNLLUNIO

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| i.   | <p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Banc Lloyds, 10 - 14 Stryd y Frenhines, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 1RY</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Bodfor</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> J. Kenney<br/>Ms J. L. McAlpine</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2025/0277/AD</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Arddangos arwydd newydd (adnewyddu arwydd blaenorol)</p> <p><b><u>YMGEISYDD:</u></b> Lloyds Banking Group</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ii.  | <p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Cartref Nyrsio Preswylfa, 20 Ffordd Russell, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 3DD</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Plastirion</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs J. M. Evans<br/>K. R. Jones</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2025/0276/TP</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Tocio dwy goeden castanwydden sy'n ddarostyngedig i Orchymyn Cadw Coed cyn Gyngor Dosbarth Trefol y Rhyl 14/1951</p> <p><b><u>YMGEISYDD:</u></b></p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Gwrthwynebiad</i></p> <p><i>Mae'r Cyngor Tref yn cytuno â Swyddog Coed Cyngor Sir Ddinbych fod y ddwy goeden wedi'u tocio'n gymharol ddiweddar ac y byddent yn elwa o fwy o amser i adfer cyn ailadrodd yr hyn sy'n ymarfer tocio eithafol. Nod hyn yw gwella iechyd a hirhoedledd cyffredinol y coed, er budd arfer coedwigaeth dda.</i></p> <p><i>Hefyd, gan gyfeirio at Gynllun Rheoli Coed Arbor Division Ltd's Tree, sy'n cyngori bod potensial uchel o ystlumod yn clwydo yn y coed, mae'r Cyngor Tref yn ystyried y gallai'r tocio feddu ar y potensial i amharu ar y rhywogaeth warchodedig hon.</i></p> |
| iii. | <p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 8 Llys Bodnant, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 4DQ</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Tŷ Newydd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> M. Blackwell<br/>A. Walker</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Miss C. L. Williams<br><br><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2025/0292/HH<br><br><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu estyniadau unllawr i flaen yr annedd a llunio to brig dros ran o strwythur unllawr gyda tho gwastad sy'n bodoli eisoes<br><br><b><u>YMGEISYDD:</u></b> Ben Roberts<br><br><b><u>PENDERFYNIAID:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

8. **DIWEDD Y CYFARFOD**

Gan nad oedd rhagor o eitemau busnes i'w trafod, cyhoeddodd y Cadeirydd ddiwedd y cyfarfod.

Llofnod: .....

Dyddiad: .....